

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Aika 23.05.2022, klo 17:01 - 19:45

Paikka Lukio, luokka 187, Kompantie 22, Mäntyharju

Käsitellyt asiat

- § 82 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 83 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 84 Kisalan peruskorjaus ja laajennus / rakennesuunnittelun reklamaatio**
- § 85 Hyvinvointikertomus valtuustokaudelta 2017-2021 ja hyvinvointisuunnitelma valtuustokaudelle 2021-2025**
- § 86 Kuntastrategia 2022-2025**
- § 87 Talousarvion 2022 toteutumisen seuranta / I kolmannesvuosiraportti 2022**
- § 88 Talousarvio 2022 / Yhtenäiskoulun turvallisuusratkaisut**
- § 89 Kiinteistön myynti / *******
- § 90 Toimielinten sähköiset kokoukset**
- § 91 Kunnanvaltuuston päätösten täytäntöönpano 2022 / 2.5.**
- § 92 Ilmoitusasiat**
- § 93 Ollikainen Jukka / sivutoimilupa**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Markku J Lamponen, puheenjohtaja
Toni Maczulskij, 1. varapuheenjohtaja
Seppo Hujanen, 2. varapuheenjohtaja
Heta Jukola
Jaana Partio
Tapio Hämäläinen
Tiina Maczulskij
Ulla Sohlman
Panu Karjalainen

Muut saapuvilla olleet

Arja Leppäkumpu, hallintosihteeri, sihteeri
Markku Häkkänen, kv pj.
Antti Mustonen, kv 1.vpj
Leena Pekkanen, kv 2.vpj.
Tuomo Penttinen, hallinto- ja talousjohtaja
Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja, esittelijä
Ann-Christine Wallén, vs. tekninen johtaja, ylläpitopäällikkö
Sari Aarniokoski, sivistysjohtaja

Poissa

Matti Nykänen

Allekirjoitukset

Markku J Lamponen
Puheenjohtaja

Arja Leppäkumpu
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

25.05.2022

25.05.2022

Tapio Hämäläinen

Heta Jukola

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja julkaistaan yleisessä tietoverkossa 27.5.2022

Arja Leppäkumpu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 82

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Hallintosääntö § 119-131.

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Asioiden käsittelyjärjestyksen muutos

Käsittelyjärjestys muutettiin seuraavaksi: Pykälän 82-84 käsittelyn jälkeen käsiteltiin pykälä 86 " Kuntastrategia 2022-2025", pykälä 87 Talousarvion 2022 toteutumisen seuranta / I kolmannesvuosiraportti 2022, pykälä 88 " Talousarvio 2022 / Yhtenäiskoulun turvallisuusratkaisut, pykälä 85 "Hyvinvointikertomus valtuustokaudelta 2017-2021 ja hyvinvointisuunnitelma valtuustokaudelle 2021-2025, pykälä 89 " Kiinteistön myynti *****", jonka jälkeen edettiin esityslistan mukaisessa järjestyksessä.
Käsittelyjärjestyksen muutoksesta huolimatta asiat ovat tässä pöytäkirjassa numeroitu esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 83

Pöytäkirjan tarkastus

Hallintosääntö 143 § Pöytäkirjan laatiminen ja tarkastaminen

- pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja
- pöytäkirjantarkastajia valitaan kaksi
- pöytäkirjantarkastajat on valittu aakkosjärjestyksessä
- pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Pöytäkirjantarkastajat aakkosjärjestyksen mukaan ovat: Tapio Hämäläinen ja Heta Jukola.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Tapio Hämäläinen ja Heta Jukola.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 79,15.12.2020

Tekninen lautakunta, § 80,15.12.2020

Sivistyslautakunta, § 7,25.01.2021

Kunnanhallitus, § 27,01.02.2021

Kunnanvaltuusto, § 6,08.02.2021

Tekninen lautakunta, § 54,25.05.2021

Tekninen lautakunta, § 57,25.05.2021

Kunnanhallitus, § 110,31.05.2021

Kunnanhallitus, § 108,31.05.2021

Kunnanvaltuusto, § 44,07.06.2021

Kunnanhallitus, § 84, 23.05.2022

§ 84

Kisalan peruskorjaus ja laajennus / rakennesuunnittelun reklamaatio

MjuDno-2018-284

Tekninen lautakunta, 15.12.2020, § 79

Valmistelijat / lisätiedot:

Lasse Kurvinen

lasse.kurvinen@mantyharju.fi

tekninen johtaja

Asianajotoimisto Lukkari Lyytinen Helminen Oy on laatinut Mäntyharjun kunnan valtuuttamana virheilmoituksen Mäntyharjun Kisalan urheiluhallin arkkitehti- ja pääsuunnittelusta 17.6.2020.

Virheilmoituksen asia:

Mäntyharjun kunta toimii tilaajana Kisala urheiluhallin peruskorjaus- ja laajennushankkeessa. Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy toimii kohteen arkkitehti- ja pääsuunnittelijana (suunnittelusopimus 6.6.2018). Sopimuksen mukaiseen suunnittelutehtävään kuuluu huolehtia suunnitelmien riittävästä laadusta ja laajuudesta niin, että suunnitelmissa voidaan osoittaa rakentamiselle asetettujen vaatimusten täyttyminen. Pääsuunnittelijan suunnittelutehtävään kuuluu lisäksi huolehtia siitä, että tarvittavat suunnitelmat tehdään, kohteen muut suunnittelijat ilmoittavat suunnittelun eri vaiheiden aikataulusta ja etenemisestä sekä siitä että suunnitelmat ovat yhteensopivia ja ristiriidattomia.

Mäntyharjun kunnan näkemyksen mukaan suunnittelutehtävää ei ole suoritettu sopimuksen mukaisesti urheiluhallin laajennushankkeen yläpohjarakenteiden osalta. Lisäksi urheiluhallin laajennusosan rungon rakennesuunnittelu viivästyi sovitusta aikataulusta. Mäntyharjun kunta on tilaajana ilmoittanut rakennesuunnittelijalle viivästymisestä ja varannut oikeuden vaatia viivästymisen perusteella vahingonkorvauksia. Vahingonkorvaukset vaaditaan ensisijaisesti rakennesuunnittelijalta.

Hankkeen pääsuunnittelussa ei ole huolehdittu suunnittelutehtävistä. Pääsuunnittelija ei ole huolehtinut laajennuksen rungon rakennesuunnittelun osalta, että kaikki tarvittavat suunnitelmat olisi tehty ja että rakennesuunnittelija olisi ilmoittanut suunnittelun aikataulusta ja etenemisestä. Myös suunnitelmien yhteensopivuus ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

ristiriidattomuus on jätetty toteamatta. Rakennesuunnittelun ongelmat ovat olleet hankkeessa esillä kolmannen osapuolen tarkastuksessa sekä työmaalla pidetyissä kokouksissa ja palaverissa. Oletuksena on, että ne ovat myös pääsuunnittelijan tiedossa.

Virheilmoituksessa ilmoitettu, että Mäntyharjun kunta tulee vaatimaan Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy:ltä edellä esitetyt vahingonkorvaukset suunnittelusopimuksen sopimusrikkomusten perusteella. Vahingonkorvausvaatimuksen kokonaismäärä esitetään myöhemmin. Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy:tä on pyydetty kirjallista vastausta virheilmoitukseen 26.6.2020 mennessä. Vastauksessa on pyydetty ilmoittamaan, kiistetäänkö vahingonkorvausvaatimuksen perusteet ja lisäksi kannanotto vahingonkorvausvaatimuksen tiedossa olevaan määrään.

Virheilmoituksen vastineeseen on pyydetty lisäaikaa elokuuhun 2020, joka on myönnetty. Vastine on toimitettu 14.9.2020 ja vastineessa kiistetään Mäntyharjun kunnan esittämät virheilmoituksen asiat.

Jatkotoimenpiteet

Mäntyharjun kunta laatii yksilöidyt vaatimukset arkkitehti- ja pääsuunnitteluun liittyen Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy:lle asianhoitajan toimesta.

Yksilöidut vaatimukset ja aiheutuneet lisäkustannukset (alv.0%). Viivästymisen osalta kustannusvastuut esitetään jaettavaksi pääsuunnittelijan sekä rakennesuunnittelijan kesken aiheuttamisperiaatteen perusteella.

Rakennusurakka viivästymisen 104 085,03 €
Huoltosillat 82 889,94 €
Sähköurakka viivästymisen 9805,15 €
LVI-urakka viivästymisen 10 709,16 €
Erillisenä vaadittavat tilaajan asian hoitamisen palkkiot.

Ehdotus

Esittelijä: Lasse Kurvinen, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta

1. päättää, että Mäntyharjun kunta tekninen toimi laatii yhdessä Asianajotoimisto Lukkari Lyytinen Helminen Oy kanssa yksilöidyt vaatimukset arkkitehti- ja pääsuunnittelua kohtaan ja osoittaa reklamaation Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy:lle.
2. valtuuttaa teknisen johtajan hoitamaan viranhaltijana sekä asianajajan välityksellä reklamaation, vastineisiin sekä mahdollisiin oikeudellisiin toimenpiteisiin liittyvät asiat.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, 15.12.2020, § 80

Valmistelijat / lisätiedot:
Lasse Kurvinen
lasse.kurvinen@mantyharju.fi
tekninen johtaja

Asianajotoimisto Lukkari Lyytinen Helminen Oy on laatinut Mäntyharjun kunnan valtuuttamana virheilmoituksen Mäntyharjun Kisalan urheiluhallin rakennesuunnittelusta 17.6.2020.

Virheilmoituksen asia:

Mäntyharjun kunta toimii tilaajana Kisalan urheiluhallin peruskorjaus- ja laajennushankkeessa. Insinööritoimisto Jennacon Oy toimii kohteen rakennesuunnittelijana (suunnittelusopimus 6.6.2018). Sopimuksen mukaiseen suunnittelutehtävään kuuluu suunnitella kantavat runkorakenteet suunnittelusopimuksen liitteenä olevan tehtäväluettelon mukaisesti. Rakennesuunnittelussa tulee noudattaa yhteisesti sovittua aikataulua.

Rakennesuunnittelun tehtävää ei ole suoritettu sopimuksen mukaisesti tehtävän aikataulun osalta. Rakennesuunnittelu on viivästynyt merkittävästi sovitusta aikataulusta ja viiveet ovat aiheuttaneet koko hankkeen aikataulun siirtymisen. Rakennesuunnittelun ongelmat ovat olleet hankkeessa esillä kolmannen osapuolen tarkastuksessa sekä työmaalla pidetyissä kokouksissa ja palaverissa. Suunnittelun viivästymisestä on aiheutunut vahinkoa Mäntyharjun kunnalle. Kohteen pääurakoitsija on esittänyt rakentamisen työjärjestyksenmuutoksesta ja suunnitelmien muutoksista rakennuksen tuenta- ja runkorakenteisiin vaatimuksia. Vaatimusten perusteena on suunnitelmien viivästyminen ja lisärakentaminen.

Virheilmoituksessa on ilmoitettu, että Mäntyharjun kunta tulee vaatimaan Jennacon Oy:ltä edellä esitetyt vahingonkorvaukset suunnittelusopimuksen sopimusrikkomusten perusteella. Vahingonkorvausvaatimuksen kokonaismäärä esitetään myöhemmin.

Jennacon Oy:tä on pyydetty kirjallista vastausta virheilmoitukseen 30.6.2020 mennessä. Vastauksessa on pyydetty ilmoittamaan, kiistetäänkö vahingonkorvausvaatimuksen perusteet ja lisäksi kannanotto vahingonkorvausvaatimuksen tiedossa olevaan määrään.

Virheilmoituksen vastineeseen on pyydetty lisäaikaa heinäkuuhun 2020 ja uudestaan elokuuhun 2020, jotka on myönnetty. Vastine on toimitettu 11.9.2020 ja vastineessa kiistetään Mäntyharjun kunnan esittämät virheilmoituksen asiat ja vastineessa on viitattu tilaajan kolmannen osapuolen tarkastajan vaatimukseen suunnitelmien muuttamisesta.

Mäntyharjun kunta on pyytänyt kolmannen osapuolen tarkastajan Sitowise Oy lausunnon viitaten Jennacon Oy vastineen väitteeseen. Sitowise Oy lausunto on saatu 20.10.2020, jossa kiistetään väite. Sitowise Oy lausunnossa todetaan, että aineistosta on helposti todettavissa, kolmannen osapuolen tarkastaja ei ole aiheuttanut toiminnallaan viivettä rakentamiseen taikka muutoin. Vaikka Kolmannen osapuolen tarkastus on edellyttänyt muutoksia suunnitelmiin, tarkastaja ei ole määrännyt näitä muutoksia vaan odottanut miten suunnittelija on halunnut asian ratkaista. Tarkastaja on vain prosessoinut tarvittavat muutokset suunnittelijan kanssa ja lähtenyt siitä, että

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

rakennesuunnittelija tekee tarvittavat muutokset. Tarkastaja ei ole vaikuttanut tarkastuksensa perusteella hankkeen aikatauluun muutoinkaan, koska tarkastaja toimii sopimussuhteessa tilaajaan ja toteuttaa tarkastuksen saamansa oman toimeksiannon mukaisesti ilman sitoutumista alkuperäiseen hankkeen aikatauluun. Rakennesuunnittelija on muuttanut rungon jäykistysjärjestelmää, koska ei ole pystynyt toimittamaan pyydettyjä tarkentavia lähtötietoja ja rakennelaskelmia rungon esitettyyn rakenteelliseen toimintaan liittyen eikä ole ottanut huomioon riittävän aikaisessa vaiheessa sitä, että katon puuelementit eivät voi toimia rakennuksen rungon jäykistävänä osana rungon pääkehien suunnassa.

Kun kolmannen osapuolen tarkastus on havainnut ja todennut rakennesuunnitelmien muutostarpeet, tarkastaja on kysynyt tarkentavia rakennelaskelmia **23.9.2019** liittyen rakennuksen rungon jäykistysjärjestelmään, jonka toimintaa on sanallisesti kuvattu dokumentissa "Rakenteiden laskentatiedot 16.9.2019".

Edellä mainitussa dokumentin kohdassa 2 "rakennejärjestelmän kuvaus" on esitetty rakenteen jäykistykseen liittyvät kuvaukset:

1) "Kehän jäykistyksessä käytetään hyväksi jäykkiä pilariperustuksia ja jäykkää kattotasoa, joka siirtää **osan** maston yläpään voimista päätyjen kautta perustuksiin"

2) "Pääpilareiden liitos perustuksiin on luokiteltu **osittain jäykäksi**".

Kyseisistä kohdista on pyydetty tarkentavia rakennelaskelmia ja selvityksiä mitä niillä tarkoitetaan, mutta niitä ei ole tarkastajalle toimitettu.

Toimivan jäykistysjärjestelmän suunnittelu on rakennesuunnittelijan vastuulla ja, jonka vastuu on todennettavissa myös sähköposteista.

Jatkotoimenpiteet

Mäntyharjun kunta laatii yksilöidyt vaatimukset rakennesuunnitteluun liittyen Jennacon Oy:lle asianhoitajan toimesta.

Yksilöidut vaatimukset ja aiheutuneet lisäkustannukset (alv.0%). Viivästymisen osalta kustannusvastuut esitetään jaettavaksi pääsuunnittelijan sekä rakennesuunnittelijan kesken aiheuttamisperiaatteen perusteella.

- Rakennusurakka viivästyminen 104 085,03 €
- Rakennusurakan työvaiheiden muuttuminen 35 714,40 €
- Rakennusurakan teräsrakenteiden tuennat 130 963,22 €
- Porrastornin muutokset 53 590,36 €
- Sähköurakka viivästyminen 9805,15 €
- LVI-urakka viivästyminen 10 709,16 €
- Sitowise kolmannen osapuolen tarkastajan lausunto rakennesuunnittelijan vastineeseen 724,50 €
- Erillisenä vaadittavat tilaajan asian hoitamisen palkkiot.

Ehdotus

Esittelijä: Lasse Kurvinen, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta

1. päättää, että Mäntyharjun kunta tekninen toimi laatii yhdessä Asianajotoimisto Lukkari Lyytinen Helminen Oy kanssa yksilöidyt vaatimukset rakennesuunnittelua kohtaan ja osoittaa reklamaation Jennacon Oy:lle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

2. valtuuttaa teknisen johtajan hoitamaan viranhaltijana sekä asianajajan välityksellä reklamaatioon, vastineisiin sekä mahdollisiin oikeudellisiin toimenpiteisiin liittyvät asiat.

Päätös

Hyväksyttiin.

Sivistyslautakunta, 25.01.2021, § 7

Valmistelijat / lisätiedot:

Sari Aarniokoski

sari.aarniokoski@mantyharju.fi

sivistysjohtaja

Kunnanvaltuusto on myöntänyt kokouksessaan 14.9.2020 (§36) 140 000 euron lisämäärärahan vuoden 2020 investointisuunnitelmassa olleen 100.000 euron lisäksi Kisalan urheiluhallin AV-järjestelmän, varausjärjestelmän, liikuntavälineiden sekä kalusteiden hankintaan. Myönnettyjä määrärahoja ei kuitenkaan ole voitu kokonaisuudessaan käyttää, sillä suuri osa kilpailutusten perusteella tehtyjen hankintojen toimituksista on siirtynyt vuodelle 2021. Vuonna 2020 irtaimistoinvestoinneista toteutui yhteensä n. 50.000 euroa, joten vuodelle 2021 esitetään lisämäärärahaa 190.000 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Sari Aarniokoski, sivistysjohtaja

Sivistyslautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle vuoden 2021 investointimäärärahaan 190.000 euron lisäystä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 01.02.2021, § 27

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto tekee vuoden 2021 talousarvioon kustannuspaikalle 1949100, investointikohde 19411507, 190.000 € suuruisen määrärahan muutoksen (lisäys).

Päätös

Hyväksyttiin.

Asia käsiteltiin kokouksen ensimmäisenä varsinaisena asiana ennen pykälän 20 käsittelyä.

Sivistysjohtaja Sari Aarniokoski oli saapuvilla asian käsittelyn ajan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Kunnanvaltuusto, 08.02.2021, § 6

Ehdotus

Kunnanvaltuusto tekee vuoden 2021 talousarvioon kustannuspaikalle 1949100, investointikohde 19411507, 190.000 € suuruisen määrärahan muutoksen (lisäys).

Päätös

Hyväksyttiin

Tekninen lautakunta, 25.05.2021, § 54

Valmistelijat / lisätiedot:

Lasse Kurvinen

lasse.kurvinen@mantyharju.fi

tekninen johtaja

Kisala laajennushankkeeseen on kuulunut sivistystoimialan vastuulle kuuluvien av-tekniikan, esitystekniikan ym hankintoja, joiden toteutus on jatkunut vuoden 2021 alkuvuoden aikana. Laajennushankkeen rakennushanke on valmistunut vuoden 2020 aikana. Vuoden 2021 aikana on toteutunut ns.takuuajan muutostöitä, jotka pääosin kuuluvat sivistystoimialan hankintojen vaatimiin järjestelmä- tai rakennemuutoksiin, jotta lopputulos olisi mahdollisimman toimiva. Takuuajan muutostöitä on toteutunut 45.800 euroa.

Takuuajan muutostöihin kuuluu lisäksi takuuajan 1v takuutarkastuksen järjestäminen ja siitä aiheutuu kustannuksia asiantuntijapalveluista. Arvioitu takuuajan 1v takuutarkastusten asiantuntijapalvelukustannukset ovat 5.000 euroa.

Laajennushankkeessa on toteutettu lisäksi varavoiman syöttömahdollisuus Kisala urheiluhallille. Varavoiman syöttöä häiriö- tai poikkeustilanteita varten ei ole testattu urakkaan kuuluvana ja tekninen toimiala esittää toteutettavaksi varavoiman syöttötestauksen ja ohjeistuksen laatimista kokonaisuutena Kisala urheiluhallin osalta. Arvioitu kustannus BO-testauksesta ja ohjeistusten laatimisesta 6.000 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Sari Lantta

Tekninen lautakunta

1. hyväksyy Kisala urheiluhallin laajennushankkeen takuuajan muutostöiden perusteet ja kustannukset 45.800 euroa.
2. hyväksyy Kisala urheiluhallin takuutarkastuksen 1v toteuttamisen ja varavoiman testauksen sekä häiriöohjeiden laatimisen kustannusarviolla 11.000 euroa.
3. esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle lisämäärärahan myöntämistä 57.000 euroa Kisala laajennushankkeen takuuajan muutostöille investointikohteelle 19411513.

Päätös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta, 25.05.2021, § 57

Valmistelijat / lisätiedot:
Lasse Kurvinen
lasse.kurvinen@mantyharju.fi
tekninen johtaja

Kisala urheiluhallin laajennuksen arkkitehti/pääsuunnittelu sekä rakennesuunnittelun virheet ja virhevastuut.

Mäntyharjun kunnan asiamiehenä asianajaja/ rakennusinsinööri Kalle Lyytinen on esittänyt kesällä 2020 virheilmoitukset Kisalan urheiluhallin pääsuunnittelijalle ja rakennesuunnittelijalle suunnittelun virheisiin liittyen. Kyse on sopimusten mukaisten suunnittelutehtävien virheistä ja niihin liittyvistä vastuista. Suunnittelijat on kiistäneet virhevastuunsa.

Rakennuskohteen valmistumisen jälkeen selvitettiin suunnitteluvirheistä aiheutuneiden kustannusten määrä. Näiden selvitysten perusteella on lähetetty suunnittelijoille korvausvaatimukset 15.2.2021. Rakennesuunnittelijalta (vastuuvakuutusyhtiö) tuli vastaus vaatimukseen 26.3.2021 ja pääsuunnittelijalta 30.4.2021. Suunnittelijat kiistävät vastuunsa edelleen kokonaisuudessaan. Tilanne on se, että Mäntyharjun kunnan on päätettävä, miten korvausasioiden käsittelyä jatketaan. Kalle Lyytinen on perehtynyt suunnittelijoiden vastineisiin ja esittää liitteenä olevassa selvityksessä käsitykset suunnittelijoiden korvausvastuun perusteista sekä asianajajan käsityksen siitä, miten asiassa tulisi jatkossa toimia.

Kalle Lyytisen asian jatkokäsittelyn esitys:

Tässä tilanteessa oma käsitykseni on, että asiassa olisi järkevin edetä seuraavasti:

1. Suunnittelijoita vastaan nostetaan kanteet käräjäoikeudessa. Kanteissa vaaditaan suunnitteluvirheiden aiheuttamina kustannuksina suunnittelupalkkioiden määriä. Kanteissa ilmoitetaan myös, että Mäntyharjun kunta suostuu asioissa tuomioistuinsovitteluun. Tuomioistuinsovittelussa pyritään saamaan suunnittelijoilta konkreettinen sovintoehdotus (ehdollinen sovinto). Mäntyharjun kunta (hallitus) päättää, hyväksytäänkö sovinto. Jos kanne nostetaan kesän 2021 aikana, asiaa käsitellään tuomioistuinsovittelussa syksyn 2021 aikana. Jos sovintoa ei synny, riita-asia tulee käsittelyyn arviolta keväällä 2022.
2. Toinen menettelyvaihtoehto asian jatkamiselle on se, että suunnittelijoiden kanssa pyritään neuvottelemaan sovintoratkaisu keskinäisillä neuvotteluilla. Tässä toimintatavassa on hyvänä puolena se, että säästetään tuomioistuinlaitoksen resursseja ja asian käsittelyä pystytään aikatauluttamaan osapuolten kesken ilman tuomioistuinta. Toisaalta oma kokemukseni on, että tuomioistuinsovittelu on selvästi tehokkaampi sovittelun muoto kuin keskinäiset neuvottelut ja myös kustannustehokkaampi. Tuomioistuinsovittelussa osapuolilla on tiedossa, että sovinnon todellisena vaihtoehtona on oikeusprosessi. Toisaalta sovittelutoimet rajoittuvat yhteen keskitettyyn

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

sovitteluistuntoon, jossa osapuolilla pääsääntöisesti on omat kannanotot asiaan selvitettyinä. Keskinäisten neuvottelun ongelmaksi olen todennut sen, että niihin mennään huonosti valmistautuneena ja neuvottelutilaisuuksia joudutaan järjestään useita (kustannukset kasvavat).

3. Yhtenä harkittavana menettelyvaihtoehtona on myös vaatimuksista luopuminen. Asioissa on omat haasteensa korvausmäärien perusteiden esittämisessä. Asioiden selvittäminen ja riitaprosessin toteuttaminen aiheuttaa kustannuksia ja kuluttaa resursseja. Oikeudenkäynteihin liittyy aina riskejä ja tässäkin asiakokonaisuudessa on mahdollista, että riitaprosessilla saavutettavat kustannushyöty jää vähäiseksi.

Ehdotus

Esittelijä: Sari Lantta

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle käräjäoikeuden kanteiden nostamista suunnittelijoita vastaan vaihtoehdon 1 mukaisesti ehdollisen sovinnon mahdollisuudella.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 31.05.2021, § 110

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus vie asian käräjäoikeuteen kanteiden nostamista suunnittelijoita vastaan vaihtoehdon 1 mukaisesti ehdollisen sovinnon mahdollisuudella.

Keskustelun jälkeen kunnanjohtaja muutti päätösehdotuksensa seuraavaksi:

Kunnanhallitus

1. tiedustelee osapuolten suostumusta tuomioistuinsovitteluun;
2. päättää jatkotoimenpiteistä vastauksen saatuaan sekä mahdollisesta kanteen nostamisesta käräjäoikeuteen.

Päätös

Hyväksyttiin kunnanjohtajan muutettu päätösehdotus.

Asia käsiteltiin ensimmäisenä asiana ennen § 101 käsittelyä.

Asianajotoimisto Lukkari, Lyytinen ja Helmisestä oli etäyhteyden kautta asiaa selostamassa asianajaja Kalle Lyytinen.

Kunnanhallitus, 31.05.2021, § 108

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto tekee vuoden 2021 talousarvioon 57 000 € määrärahan muutoksen (lisäys) investointikohteelle 1941 1513.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto, 07.06.2021, § 44

Ehdotus

Kunnanvaltuusto tekee vuoden 2021 talousarvioon 57 000 € määrärahan muutoksen (lisäys) investointikohteelle 1941 1513.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 23.05.2022, § 84

Valmistelija / lisätiedot:

Jukka Ollikainen

jukka.ollikainen@mantyharju.fi

kunnanjohtaja

Asianajaja Kalle Lyytinen Asianajotoimisto Lyytisestä on kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti tiedustellut sekä Kisalan ARK-suunnittelijan että RAK-suunnittelijan suostumusta tuomioistuinsovitteluun. RAK-suunnittelija ilmoitti, ettei suostu tuomioistuinsovitteluun ja ARK-suunnittelija ei vastannut mitään.

Reklamaatiotilanteesta on uudelle kunnanhallitukselle asianajaja Lyytinen antanut tilannekatsauksen 11.10.2021 pidetyn kokouksen yhteydessä ja kunnanhallitus pyysi viranhaltijoilta lisäselvitystä asiassa. Kunnanhallitus päätti 20.12.2021 teettää KPMG:llä selvityksen koko Kisala-prosessista, jonka loppuraportti käsiteltiin 9.5.2022 § 77.

Asianajaja Kalle Lyytinen on etäyhteyden kautta selostamassa asiaa.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus käy asiasta keskustelun ja päättää jatkotoimenpiteistä.

Keskustelun jälkeen kunnanjohtaja esitti, että

Kunnanhallitus

1. vie asian käräjäoikeuteen kanteiden nostamista suunnittelijoita, ARK-suunnittelija ja RAK-suunnittelija, vastaan ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

2. oikeuttaa asianajaja Kalle Lyytisen Asianajotoimisto Lyytisestä toimimaan kunnan asiamiehenä.

Päätös

Hyväksyttiin kunnanjohtajan päätösehdotus.

Kunnanhallitus

1. vie asian käräjäoikeuteen kanteiden nostamista suunnittelijoita: ARK-suunnittelija ja RAK-suunnittelija vastaan ja

2. oikeuttaa asianajaja Kalle Lyytisen Asianajotoimisto Lyytisestä toimimaan kunnan asiamiehenä.

Asianajaja Kalle Lyytinen oli etäyhteyden kautta paikalla.

Vs. tekninen johtaja, ylläpitöpäällikkö Ann-Christine Wallén oli saapuvilla asian käsittelyn ajan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 39, 17.05.2022

Sivistyslautakunta, § 47, 18.05.2022

Kunnanhallitus, § 85, 23.05.2022

§ 85

Hyvinvointikertomus valtuustokaudelta 2017-2021 ja hyvinvointisuunnitelma valtuustokaudelle 2021-2025

MjuDno-2021-833

Tekninen lautakunta, 17.05.2022, § 39

Mäntyharjun hyvinvointisuunnitelmaa valtuustokaudelle 2021-2025 ovat työstäneet kunnan eri toimialat ja yksiköt sekä läheisesti kunnan toimintaan liittyvät sidosryhmät. Hyvinvointisuunnitelman painopisteet on johdettu vuosien 2017-2021 hyvinvointikertomuksen perusteella. Hyvinvointisuunnitelman painopisteet ja keskeiset tavoitteet ovat:

1. PAINOPISTE: Terveellisten elämäntapojen edistäminen
 - Tavoite 1: Tarjoamme parempaa terveellisiin elintapoihin liittyvää neuvontaa ja ohjausta
 - Tavoite 2: Kuntalaisten liikunta-aktiivisuus lisääntyy
2. PAINOPISTE: Mielen hyvinvoinnin tukeminen
 - Tavoite 1: Varhaiskasvatus- ja kouluikäisten tunne- ja vuorovaikutustaidot kehittyvät
 - Tavoite 2: Kuntalaisten kokema osallisuus vahvistuu ja heillä on mahdollisuus vaikuttaa elinympäristönsä asioihin
 - Tavoite 3: Kuntalaisilla on mahdollisuus asioiden hoitamiseen sekä fyysisesti että verkon kautta
 - Tavoite 4: Työllisyyspalveluita on saatavilla henkilökohtaisesti ja paikallisesti
 - Tavoite 5: Tietoisuus päihteiden haittavaikutuksista lisääntyy ja päihdemyönteisyys vähenee. Liialliseen pelaamiseen liittyvät haitat vähenevät.
 - Tavoite 6: Mielen hyvinvointia tukevia palveluita ja matalan kynnyksen toimintaa on hyvin saatavilla
3. PAINOPISTE: Osallisuutta lisäävien turvallisten arkiympäristöjen luominen
 - Tavoite 1: Kunnan hallinnoimat tilat ovat turvallisempia, viihtyisämpiä ja tarkoituksenmukaisempia
 - Tavoite 2: Yleiset ulkoalueet ovat houkuttelevampia, viihtyisämpiä ja turvallisempia
 - Tavoite 3: Tilat ja muu rakennettu ympäristö mahdollistavat omaehtoisen kansalaistoiminnan lisääntymisen

Jokaiselle tavoitteelle on suunnitelmassa määritelty joukko toimenpiteitä ja tehtäviä, joihin eri toimijat ovat halunneet kiinnittää erityistä huomiota. Toimenpiteiden toteutumisen arviointia täydennetään vielä syksyllä 2022.

Sivistyslautakunta lähettää suunnitelman kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle.

Ehdotus

Esittelijä: Ville Partio, tekninen johtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta hyväksyy hyvinvointisuunnitelman toimialansa osalta.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi hyvinvointisuunnitelman toimialansa osalta muutoin, mutta haluaa lisätä kohtaan

3. PAINOPISTE:

Tavoite 1: Kunnan hallinnoimat tilat ovat turvallisempia, viihtyisämpiä, tarkoituksenmukaisempia, *esteettömämpiä ja saavutettavampia.*

Sivistyslautakunta, 18.05.2022, § 47

Valmistelijat / lisätiedot:

Christian Juhola

christian.juhola@mantyharju.fi

hyvinvointikoordinaattori

Mäntyharjun hyvinvointisuunnitelmaa valtuustokaudelle 2021-2025 ovat työstäneet kunnan eri toimialat ja yksiköt sekä läheisesti kunnan toimintaan liittyvät sidosryhmät. Hyvinvointisuunnitelman painopisteet on johdettu vuosien 2017-2021 hyvinvointikertomuksen perusteella. Hyvinvointisuunnitelman painopisteet ja keskeiset tavoitteet ovat:

1. PAINOPISTE: Terveellisten elämäntapojen edistäminen
 - Tavoite 1: Tarjoamme parempaa terveellisiin elintapoihin liittyvää neuvontaa ja ohjausta
 - Tavoite 2: Kuntalaisten liikunta-aktiivisuus lisääntyy
2. PAINOPISTE: Mielen hyvinvoinnin tukeminen
 - Tavoite 1: Varhaiskasvatus- ja kouluikäisten tunne- ja vuorovaikutustaidot kehittyvät
 - Tavoite 2: Kuntalaisten kokema osallisuus vahvistuu ja heillä on mahdollisuus vaikuttaa elinympäristönsä asioihin
 - Tavoite 3: Kuntalaisilla on mahdollisuus asioiden hoitamiseen fyysisesti sekä verkon kautta
 - Tavoite 4: Työllisyyspalveluita on saatavilla henkilökohtaisesti ja paikallisesti
 - Tavoite 5: Tietoisuus päihteiden haittavaikutuksista lisääntyy ja päihdemyönteisyys vähenee. Liialliseen pelaamiseen liittyvät haitat vähenevät.
 - Tavoite 6: Mielen hyvinvointia tukevia palveluita ja matalan kynnyksen toimintaa on hyvin saatavilla
3. PAINOPISTE: Osallisuutta lisäävien turvallisten arkiympäristöjen luominen
 - Tavoite 1: Kunnan hallinnoimat tilat ovat turvallisempia, viihtyisämpiä ja tarkoituksenmukaisempia
 - Tavoite 2: Yleiset ulkoalueet ovat houkuttelevampia, viihtyisämpiä ja turvallisempia
 - Tavoite 3: Tilat ja muu rakennettu ympäristö mahdollistavat omaehtoisen kansalaistoiminnan lisääntymisen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Jokaiselle tavoitteelle on suunnitelmassa (liite 1) määriteltu joukko toimenpiteitä ja tehtäviä, joihin eri toimijat ovat halunneet kiinnittää erityistä huomiota. Toimenpiteiden toteutumisen arviointia täydennetään vielä syksyllä 2022.

Ehdotus

Esittelijä: Sari Aarniokoski, sivistysjohtaja

Sivistyslautakunta

1. hyväksyy osaltaan Mäntyharjun hyvinvointisuunnitelman valtuustokaudelle 2021-2025 ja
2. lähettää hyvinvointisuunnitelman kunnanhallituksen ja edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 23.05.2022, § 85

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Mäntyharjun hyvinvointisuunnitelman valtuustokaudelle 2021-2025.

Päätös

Hyväksyttiin.

Asia käsiteltiin pykälän 88 käsittelyn jälkeen.

Sivistysjohtaja Sari Aarniokoski oli saapuvilla asian käsittelyn ajan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallituksen elinkeinopoliittinen neuvottelukunta, § 12,22.02.2022

Tekninen lautakunta, § 34,17.05.2022

Sivistyslautakunta, § 46,18.05.2022

Kunnanhallitus, § 86, 23.05.2022

§ 86

Kuntastrategia 2022-2025

MjuDno-2022-124

Kunnanhallituksen elinkeinopoliittinen neuvottelukunta, 22.02.2022, § 12

Valmistelijat / lisätiedot:

Jukka Ollikainen

jukka.ollikainen@mantyharju.fi

kunnanjohtaja

Mäntyharjun kuntastrategian on tarkoitus valmistua kunnanvaltuuston käsittelyyn toukokuulle 2022. Strategian valmistelua varten kunta on kilpailuttanut strategiakonsultin ja kilpailun voitti KISSconsulting Oy. Kunnanjohtaja esittelee valmistelutilanteen.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Merkitään tilannekatsaus tiedoksi ja käydään keskustelu siitä, kuinka yrittäjät voivat sidosryhmänä antaa panoksensa strategian valmisteluun.

Päätös

Elinkeinopoliittinen neuvottelukunta merkitsi tilannekatsauksen tiedoksi ja totesi, että neuvottelukunnan jäsenet toimivat viestin välittäjänä ja yrittäjien näkemysten esiintuojina strategian valmistelussa.

Tekninen lautakunta, 17.05.2022, § 34

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuomo Penttinen

tuomo.penttinen@mantyharju.fi

hallinto- ja talousjohtaja

Voimassa oleva kuntalain mukainen strategia on laadittu vuonna 2017. Tästä strategiasta on tehty kunnanvaltuuston itsearviointi, samoin kuin ulkoinen arviointi elinvoimanäkökulmasta keväällä 2021 (kvalt 7.6.2021, §45). Syksyllä 2021 toteutettiin uuden kuntastrategian valmistelun kilpailutus ns. käänteisenä/ kiinteähintaisena pienhankintana. Tarjouksia tuli yhteensä 11 eri taholta, josta prosessikuvausten, referenssien ja haastattelujen jälkeen päätettiin valita toteuttajaksi KISSconsulting Oy.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Uuden kuntastrategian valmistelu käynnistyi joulukuussa 2021, kun konsultit perehtyivät olemassa olevaan materiaaliin, kuten tilanneanalyysiin, Taloustutkimuksen toteuttamiin asukas-, vapaa-ajan asukas- ja yrityskokemus - haastattelututkimuksiin sekä tilastoihin ja talouslukuihin.

- Tammi-helmikuussa toteutettiin kyselyt valtuutetuille ja henkilöstölle (Questback-menetelmä)
- sekä erillinen kysely kuntalaisille (Innoduel-menetelmä).
- Kissconsulting Oy:n Elisa Peltola ja Juha Valkamo haastattelivat kunnanhallituksen jäsenet ja kunnanvaltuuston puheenjohtajat syventääkseen käsitystä kunnan tilasta ja tulevaisuudesta.
- Valmistelua on tehty johtotiimin työpajassa 14.1.2022
- ja kunnanvaltuuston työpajoissa 16.2. ja 21.3.2022
- sekä esimiesten työpajassa 31.3.2022.
- Nuorten mielipiteitä kysyttiin 11.3.2022 järjestetyssä Vaikutat-tapahtumassa.
- Lisäksi strategian valmistelun etenemistä on esitelty kunnanhallituksen elinkeinopoliittisessa neuvottelukunnassa 22.2. ja 3.5.2022
- sekä VisitMäntyharju-verkoston kokouksessa 31.3.2022.
- Kuntastrategialuonnos on ollut nähtävillä ja kommentoitavissa kunnan kotisivuilla 27.4.-11.5.2022.

Kuntastrategian lähtökohta on visio "Mäntyharjun hengestä", joka ponnistaa muutoksen ilmapiiristä, ammentaen kaikesta siitä hyvästä, jota kunnassa on jo olemassa sekä yhteisestä tahdosta rakentaa tulevaa. Historiaa, kulttuuria, ympäristöä hyödyntämällä ja kehityshalua vahvistamalla kunta ottaa harppauksen kohti uutta aikakautta, jossa on vakaa talous ja positiivinen imago. Elinkeinojen menestys sekä monipuolinen luonto ja aktiviteetit luovat pohjan kunnan kehitykselle. Toimintatapanamme on uusiutuminen, yhteistyö ja positiivisuus painopisteinä talous ja päätöksenteko, kuntaimago, elinkeinojen menestys sekä aktiviteetit ja luonto.

Tavoitteena on, että kunnanhallitus käsittelee strategian 23.5.2022 ja sieltä se etenee kunnanvaltuuston päätettäväksi 6.6.2022. Hyväksyttyä strategiaa on tarkoitus käydä läpi koko henkilökunnan kanssa syyskuussa ja strategian tulee näkyä vuoden 2023 talousarvion laadinnassa.

Kissconsulting Oy:n Juha Valkamo on kokouksessa teamsin välityksellä esittelemässä strategialuonnosta.

Ehdotus

Esittelijä: Ville Partio, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta käsittelee strategialuonnoksen ja antaa kunnanhallitukselle lausunnon päätöksenteon pohjaksi.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyy esitetyn kuntastrategian vuosille 2022-2025. Tekninen lautakunta painottaa uusiutumisen, yhteistyön ja positiivisuuden merkitystä strategian toteuttamisessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Valmistelijat / lisätiedot:

Jukka Ollikainen

jukka.ollikainen@mantyharju.fi

kunnanjohtaja

Voimassa oleva kuntalain mukainen strategia on laadittu vuonna 2017. Tästä strategiasta on tehty kunnanvaltuuston itsearviointi, samoin kuin ulkoinen arviointi elinvoimäkökulmasta keväällä 2021 (kvalt 7.6.2021, §45). Syksyllä 2021 toteutettiin uuden kuntastrategian valmistelun kilpailutus ns. käänteisenä/ kiinteähintaisena pienhankintana. Tarjouksia tuli yhteensä 11 eri taholta, josta prosessikuvausten, referenssien ja haastattelujen jälkeen päätettiin valita toteuttajaksi Kissconsulting Oy.

Uuden kuntastrategian valmistelu käynnistyi joulukuussa 2021, kun konsultit perehtyivät olemassa olevaan materiaaliin, kuten tilanneanalyysiin, Taloustutkimuksen toteuttamiin asukas-, vapaa-ajan asukas- ja yrityskokemus - haastattelututkimuksiin sekä tilastoihin ja talouslukuihin.

- Tammi-helmikuussa toteutettiin kyselyt valtuutetuille ja henkilöstölle (Questback-menetelmä)
- sekä erillinen kysely kuntalaisille (Innoduel-menetelmä).
- Kissconsulting Oy:n Elisa Peltola ja Juha Valkamo haastattelivat kunnanhallituksen jäsenet ja kunnanvaltuuston puheenjohtajat syventääkseen käsitystä kunnan tilasta ja tulevaisuudesta.
- Valmistelua on tehty johtotiimin työpajassa 14.1.2022
- ja kunnanvaltuuston työpajoissa 16.2. ja 21.3.2022
- sekä esimiesten työpajassa 31.3.2022.
- Nuorten mielipiteitä kysyttiin 11.3.2022 järjestetyssä Vaikuta!-tapahtumassa.
- Lisäksi strategian valmistelun etenemistä on esitelty kunnanhallituksen elinkeinopoliittisessa neuvottelukunnassa 22.2. ja 3.5.2022
- sekä VisitMäntyharju-verkoston kokouksessa 31.3.2022.
- Kuntastrategialuonnos on ollut nähtävillä ja kommentoitavissa kunnan kotisivuilla 27.4.-11.5.2022.

Kuntastrategian lähtökohta on visio "Mäntyharjun hengestä", joka ponnistaa muutoksen ilmapiiristä, ammentaen kaikesta siitä hyvästä, jota kunnassa on jo olemassa sekä yhteisestä tahdosta rakentaa tulevaa. Historiaa, kulttuuria, ympäristöä hyödyntämällä ja kehityshalua vahvistamalla kunta ottaa harppauksen kohti uutta aikakautta, jossa on vakaa talous ja positiivinen imago. Elinkeinojen menestys sekä monipuolinen luonto ja aktiviteetit luovat pohjan kunnan kehitykselle.

Toimintatapanamme on uusiutuminen, yhteistyö ja positiivisuus painopisteinä talous ja päätöksenteko, kuntaimago, elinkeinojen menestys sekä aktiviteetit ja luonto.

Tavoitteena on, että kunnanhallitus käsittelee strategian 23.5.2022 ja sieltä se etenee kunnanvaltuuston päätettäväksi 6.6.2022. Hyväksyttyä strategiaa on tarkoitus käydä läpi koko henkilökunnan kanssa syyskuussa ja strategian tulee näkyä vuoden 2023 talousarvion laadinnassa.

Kissconsulting Oy:n Juha Valkamo on kokouksessa teamsin välityksellä esittelemässä startegialuonnosta.

Ehdotus

Esittelijä: Sari Aarniokoski, sivistysjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Sivistyslautakunta käsittelee strategialuonnoksen ja antaa kunnanhallitukselle lausunnon päätöksenteon pohjaksi.

Kokouskäsitely

Juha Valkamo ja Elisa Peltola KISSCONSULTING Oy:stä esittelivät kuntastrategian valmistelua Teams -yhteyden välityksellä ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Kunnanjohtaja Jukka Ollikainen oli saapuvilla asian esittelyn ajan.

Päätös

Sivistyslautakunta merkitsee kuntastrategian tiedoksi ja toteaa, että kunnanhallituksen tulee vielä tarkastella asetettujen mittareiden ja valittujen toimenpiteiden mittasuhteita sekä kuntalaispalautteen ja puurakentamisen näkymistä kuntastrategiassa.

Kunnanhallitus, 23.05.2022, § 86

Valmistelija / lisätiedot:

Jukka Ollikainen

jukka.ollikainen@mantyharju.fi

kunnanjohtaja

Liitteet

1 Ma#ntyharju strategia 12.5.2022

Voimassa oleva kuntalain mukainen strategia on laadittu vuonna 2017. Tästä strategiasta on tehty kunnanvaltuuston itsearviointi, samoin kuin ulkoinen arviointi elinvoimanäkökulmasta keväällä 2021 (kvalt 7.6.2021, §45). Syksyllä 2021 toteutettiin uuden kuntastrategian valmistelun kilpailutus ns. käänteisenä/ kiinteähintaisena pienhankintana. Tarjouksia tuli yhteensä 11 eri taholta, josta prosessikuvausten, referenssien ja haastattelujen jälkeen päätettiin valita toteuttajaksi KISSCONSULTING Oy.

Uuden kuntastrategian valmistelu käynnistyi joulukuussa 2021, kun konsultit perehtyivät olemassa olevaan materiaaliin, kuten tilanneanalyysiin, Taloustutkimuksen toteuttamiin asukas-, vapaa-ajan asukas- ja yrityskokemus - haastattelututkimuksiin sekä tilastoihin ja talouslukuihin.

- Tammi-helmikuussa toteutettiin kyselyt valtuutetuille ja henkilöstölle (Questback-menetelmä)
- sekä erillinen kysely kuntalaisille (Innoduel-menetelmä).
- KISSCONSULTING Oy:n Elisa Peltola ja Juha Valkamo haastattelivat kunnanhallituksen jäsenet ja kunnanvaltuuston puheenjohtajat syventääkseen käsitystä kunnan tilasta ja tulevaisuudesta.
- Valmistelua on tehty johtotiimin työpajassa 14.1.2022
- ja kunnanvaltuuston työpajoissa 16.2. ja 21.3.2022
- sekä esimiesten työpajassa 31.3.2022.
- Nuorten mielipiteitä kysyttiin 11.3.2022 järjestetyssä Vaikuta!-tapahtumassa.
- Lisäksi strategian valmistelun etenemistä on esitelty kunnanhallituksen elinkeinopoliittisessa neuvottelukunnassa 22.2. ja 3.5.2022

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

- sekä VisitMäntyharju-verkoston kokouksessa 31.3.2022.
- Kuntastrategialuonnos on ollut nähtävillä ja kommentoitavissa kunnan kotisivuilla 27.4.-11.5.2022.

Kuntastrategian lähtökohta on visio "Mäntyharjun hengestä", joka ponnistaa muutoksen ilmapiiristä, ammentaen kaikesta siitä hyvästä, jota kunnassa on jo olemassa sekä yhteisestä tahdosta rakentaa tulevaa. Historiaa, kulttuuria, ympäristöä hyödyntämällä ja kehityshalua vahvistamalla kunta ottaa harppauksen kohti uutta aikakautta, jossa on vakaa talous ja positiivinen imago. Elinkeinojen menestys sekä monipuolinen luonto ja aktiviteetit luovat pohjan kunnan kehitykselle.

Toimintatapanamme on uusiutuminen, yhteistyö ja positiivisuus painopisteinä talous ja päätöksenteko, kuntaimago, elinkeinojen menestys sekä aktiviteetit ja luonto.

Tavoitteena on, että kunnanhallitus käsittelee strategian 23.5.2022 ja sieltä se etenee kunnanvaltuuston päätettäväksi 6.6.2022. Hyväksytyä strategiaa on tarkoitus käydä läpi koko henkilökunnan kanssa syyskuussa ja strategian tulee näkyä vuoden 2023 talousarvion laadinnassa.

Tekninen lautakunta on käsitellyt kuntastrategian 17.5.2022 § 34

Sivistyslautakunta on käsitellyt kuntastrategian 18.5.2022 § 46

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy kuntastrategian vuosille 2022-2025.

Keskustelun jälkeen kunnanjohtaja muutti päätösehduksensa seuraavaksi:

Kunnanhallitus palauttaa asian valmisteluun ja strategian käsittelyä jatketaan kunnanvaltuuston seminaarissa 6.6.2022.

Päätös

Hyväksyttiin kunnanjohtajan muutettu päätösehdotus.

Kunnanhallitus palauttaa asian valmisteluun ja strategian käsittelyä jatketaan kunnanvaltuuston seminaarissa 6.6.2022.

Asia käsiteltiin pykälän 84 käsittelyn jälkeen.

Kissconsulting Oy:n asiakasjohtaja Juha Valkamo oli paikalla etäyhteyden kautta.

Vs. tekninen johtaja, ylläpitopäällikkö Ann-Christine Wallén ja sivistysjohtaja Sari Aarniokoski olivat saapuvilla asian käsittelyn ajan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 87

Talousarvion 2022 toteutumisen seuranta / I kolmannesvuosiraportti 2022

MjuDno-2022-310

Valmistelija / lisätiedot:

Tuomo Penttinen

tuomo.penttinen@mantyharju.fi

hallinto- ja talousjohtaja

Kuluvan vuoden toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista seurataan kolmannesvuosittain koottavassa raportissa. Raportissa lautakunnat esittävät käsityksensä tavoitteiden toteutumisesta 1-4 kuukausien osalta sekä arvionsa koko vuoden talouden toteutumisesta.

I kolmannesvuosiraportin yhteydessä lautakunnat ovat käsitelleet myös mahdollista lisämääräraharavetta. Koska sitovuustaso on lautakunta, on sovittu, että esitykset lisämäärärahoista tehdään käyttötalouden osalta keskitetysti toisen kolmannesvuosiraportin käsittelyn yhteydessä arvion lautakuntatason kokonaistilanteen kehityksestä ollessa varmemmalla pohjalla.

Nyt käsiteltävä raportti sisältää aiemmista raporteista poiketen myös katsauksen investointien toteutumiseen. Toisin kuin käyttötalouden lisämäärärahaesitykset tuodaan investointiosan määrärahamuutokset käsittelyyn ensimmäisen kolmannesvuosiraportin käsittelyn yhteydessä.

Kunnan tuloslaskelman tarkastelusta ajalla 1-4/2022:

- toimintatuottoja on kertynyt 1 742 620 €, kertymä on talousarvion mukainen
- toimintakulut ylittävät talousarvion tasaisen kertymän 421.000 €; erityisesti menokohdissa palveluiden osto ja aineet, tarvikkeet, tavarat on ylitystä talousarvioon tasaiseen kertymään verrattuna
- verotulojen ja valtionosuuksien kertymä ylittää talousarviovarauksen
- tilikauden tulokseksi muodostuu 626.089,61 €

Lautakuntien arvio talousarvion toteutumisesta:

- Sivistyslautakunta: Odotettavissa oleva käyttötalouden menojen ylitys 200.000 € kohdistuen menokohtiin palveluiden osto (perusopetus koulukuljetukset, kotikuntakorvaukset ja opetuspalveluiden osto muista kunnista).
- Tekninen lautakunta: Odotettavissa oleva käyttötalouden menojen ylitys 74.000 € (ruokahuolto; elintarvikkeet ja henkilöstömenot).
- Kunnanhallitus: Odotettavissa oleva käyttötalouden menojen ylitys 1,8 M€ kohdistuen hyvinvointi ja terveystalouteen.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus saattaa osavuosisikatsauksen 1-4/2022 kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Hallinto- ja talousjohtaja Tuomo Penttinen, vs. tekninen johtaja, ylläpitopäällikkö Ann-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Christine Wallén ja sivistysjohtaja Sari Aarniokoski olivat saapuvilla asian käsittelyn ajan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 110, 11.11.2021

Tekninen lautakunta, § 16, 22.03.2022

Tekninen lautakunta, § 36, 17.05.2022

Kunnanhallitus, § 88, 23.05.2022

§ 88

Talousarvio 2022 / Yhtenäiskoulun turvallisuusratkaisut

MjuDno-2021-725

Tekninen lautakunta, 11.11.2021, § 110

Valmistelijat / lisätiedot:

Ville Partio

ville.partio@mantyharju.fi

tekninen johtaja

Kunnanhallitus on kokouksessaan 31.5.2021 § 111 antanut talousarvion 2022 laadintaohjeet. Ohjeita on päivitetty raamien osalta 21.6.2021 § 130. Teknisen lautakunnan menoraami (brutto) on vuodelle 2022 4 967 580 €.

Liitteenä olevan teknisen lautakunnan käyttötalousosan budjetin toimintatuotot ovat 6 578 750 €, toimintakulut ovat -6 514 890 € ja toimintakate 63 860 €. Poistot ja arvonalentumiset sekä laskennalliset erät huomioituna tulee tilikauden alijäämäksi -1 576 330 €.

Taloussuunnitelman osana on henkilöstösuunnitelma, jossa on esitetty henkilöstön määrän kehitys vuosina 2021-2024 (liite).

Investoinnit on esitetty vuosille 2022-2024 (liite). Investointisuunnitelma 1 770 000 € sisältää 130 000 € sivistyksen kalustehankintoja.

Ehdotus

Esittelijä: Ville Partio, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta

1. hyväksyy liitteiden mukaisesti talousarvion käyttötalousosan vuodelle 2022 ja henkilöstösuunnitelman vuosille 2022- 2024 sekä investointisuunnitelman vuosille 2022- 2024
2. esittää talousarvion ja taloussuunnitelman kunnanhallituksen ja edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Tekninen lautakunta

1. hyväksyy liitteiden mukaisesti talousarvion käyttötalousosan vuodelle 2022 ja henkilöstösuunnitelman vuosille 2022-2024 sekä investointisuunnitelman vuosille 2022-2024
 2. esittää talousarvion ja taloussuunnitelman kunnanhallituksen ja edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.
-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, 22.03.2022, § 16

Valmistelijat / lisätiedot:
Ville Partio
ville.partio@mantyharju.fi
tekninen johtaja

Epävarmuus materiaalityömituksissa ja raaka-aineiden hinnan muutokset aiheuttavat haasteita kuluvaan vuoteen investointien toteutukseen. Materiaalityömittajat eivät pysty lupaamaan sitovasti hintoja tuotteille eikä välttämättä sitoutumaan materiaalityömitukseen. Huomattavaa hintojen nousua on odotettavissa edelleen. Tämä näkyy saatavissa tarjouksissa varmasti huomattavan korkeina hintoina.

Tämä vaikuttaa erityisesti muoviputkiin, polttoaineiden ja asfaltin hintaan. Investointiohjelmassa vuodelle 2022 suurin kokonaisuus on katujen korjaus yhdistettynä verkostosaneeraukseen. Pahin skenaario on se, että työn alkamisen jälkeen verkostoon ei saada tarvittavia osia.

Vuoden 2022 osalta voimme kuitenkin valmistella suunniteltujen kohteiden kuivatusta hulevesien purkureittejä avaamalla.

Ehdotus

Esittelijä: Ville Partio, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää hallitukselle ja edelleen valtuustolle, että vuoden 2022 investointiohjelmasta poistetaan kohta verkoston saneeraus 150 000 € ja kohta liikenneväylät 600 000 € muutetaan summaan 50 000€.

Päätös

Tekninen johtaja veti esityksensä pois.

Tekninen lautakunta, 17.05.2022, § 36

Valmistelijat / lisätiedot:
Ville Partio
ville.partio@mantyharju.fi
tekninen johtaja

Kunta on pyytänyt tarjouksia Yhtenäiskoulun turvatekniikan päivittämiseksi. Tarjouksia pyydettiin kameravalvonnan, rikosilmoitinjärjestelmän, kulunvalvonnan ja elektromekaanisen lukituksen uusimiseksi. Tarjouksia saatiin kolmelta toimijalta ja hankintasopimus kameravalvonnan osalta on tehty voittaneen urakoitsijan kanssa.

Mäntyharjun Yhtenäiskoulun turvallisuusratkaisut-investointiin tehty määrärahavaraus 60 000 € ei riitä koko tarvittavan järjestelmäpäivityksen toteuttamiseen. Kustannukset ovat nousseet huomattavasti aiemmista arvioista. Määrärahavaraus riittää nykyisellään vain kameravalvonnan toteuttamiseen. Koko järjestelmän hankkimiseksi investointiohjelmassa tarvitaan lisämääräraha 50 000 €.

Ehdotus

Esittelijä: Ville Partio, tekninen johtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnan valtuustolle 50 000 € lisäystä investointiohjelmaan 2022 kohtaan Yhtenäiskoulun turvallisuusratkaisut 19411511.

Päätös

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnan valtuustolle 50 000 € lisäystä investointiohjelmaan 2022 kohtaan Yhtenäiskoulun turvallisuusratkaisut 194 115 11.

Kunnanhallitus, 23.05.2022, § 88

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle 50 000 € lisäystä investointiohjelmaan 2022 kohtaan Yhtenäiskoulun turvallisuusratkaisut 194 115 11.

Päätös

Hyväksyttiin.

Hallinto- ja talousjohtaja Tuomo Penttinen, vs. tekninen johtaja Ann-Christine Wallén ja sivistysjohtaja Sari Aarniokoski oli saapuvilla asian käsittelyn ajan.

Vs. tekninen johtaja poistui kokouksesta klo 18.53.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 89

Kiinteistön myynti / *****

MjuDno-2022-312

Valmistelija / lisätiedot:
Tuomo Penttinen
tuomo.penttinen@mantyharju.fi
hallinto- ja talousjohtaja

Liitteet

1 Kauppakirja S.pdf
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

***** on tehnyt ostotarjouksen Pyhävedenrannan asemakaava-alueen korttelissa ***** sijaitsevasta tontista nro 1. Määräala on kaavan mukainen AP-tontti.

Kunnanvaltuusto on vahvistanut tonttien myyntihinnat (Kv 12.12.2007 § 58).

Hallintosäntö 21 § 2 mom.

Kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden myymisestä tai muusta luovuttamisesta ja niitä laadittujen kauppakirjojen hyväksymisestä, kun valtuusto on vahvistanut myynnissä noudatettavat yleiset perusteet.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus myy ***** 3558 € kauppahinnalla määräalat tiloista *****, jotka muodostavat asemakaavan mukaisen tontin nro 1 korttelissa ***** kauppakirjasta ilmenevin ehdoin.

Päätös

Hyväksyttiin.

Käsiteltiin pykälän 85 käsittelyn jälkeen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 25,01.02.2021

Kunnanhallitus, § 90, 23.05.2022

§ 90

Toimielinten sähköiset kokoukset

MjuDno-2021-82

Kunnanhallitus, 01.02.2021, § 25

Valmistelijat / lisätiedot:

Maija Penttilä

maija.penttila@mantyharju.fi

vs. hallinto- ja talousjohtaja

Kuntalain 98 §:n mukaan toimielimelle kuuluvista asioista voidaan päättää varsinaisessa kokouksessa, sähköisessä toimintaympäristössä tapahtuvassa kokouksessa (sähköinen kokous) tai sähköisesti ennen kokousta (sähköinen päätöksentekomenettely).

Sähköisessä kokouksessa ja sähköisessä päätöksentekomenettelyssä kunnan tulee huolehtia tietoturvallisuudesta ja siitä, etteivät salassa pidettävät tiedot ole ulkopuolisen saatavissa.

Kuntalain 99 §:n mukaan sähköisen kokouksen edellytyksenä on, että läsnä oleviksi todetut ovat keskenään yhdenvertaisessa näkö- ja ääniyhteydessä.

Hallintosäännön 78 § 3 mom. mukaan suljettuun sähköiseen kokoukseen voi osallistua vain sellaisesta paikasta ja sellaisilla kunnan määrittelemillä palveluilla, joissa salassa pidettävät tiedot ja kokouksessa käytyt keskustelut eivät ole ulkopuolisten kuultavissa, kopioitavissa tai nähtävissä.

Jotta sähköisten kokousten järjestäminen on mahdollista, kunnan hallintosäännössä on tullut varautua sähköisen kokousmenettelyn mahdollisuuteen.

Mäntyharjun kunnanvaltuuston 12.12.2016 hyväksymän hallintosäännön §§ 78 ja 116 mukaan sähköinen kokous on mahdollinen päätöksentekotapa.

Hallintosäännön 78 § 4 momentin mukaan kunnanhallitus tai sen nimeämä henkilö vastaa, että sähköisiin kokouksiin tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat ajantasaisia ja tietoturvallisia lakien edellyttämällä tavalla.

Mäntyharjun kunnan asiahallinta- ja päätöksentekojärjestelmä (CaseM) mahdollistaa omalta osaltaan sähköisten kokousten pitämisen.

Sähköisessä kokouksessa kaikki kunnan toimielimet käyttävät järjestelmää myös puheenvuoropyyntöjen ja äänestysten osalta.

Kunta käyttää Teams-videokokousjärjestelmää. Sähköisessä kokouksessa ääni- ja puheyhteys toteutetaan Teamsilla. Videokokouksiin voi liittyä tietokoneesta tai puhelimesta suoraan kalenterin tapahtumasta tai sähköpostikutsusta.

Sähköiseen kokoukseen osallistuvan on kuitenkin hallittava yhtäaikaa kahta näkymää; CaseM --kokousnäkymää ja Teams-videokokousnäkymää.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Teams-yhteyksiä on käytetty viranhaltijoiden välisissä kokouksissa. Äänentoisto on joissain tapauksissa osoittautunut haasteelliseksi; tietokoneen ääniasetukset tulee osata säätää vastaamaan järjestelmän vaatimuksia. Äänen laatu on joskus ollut heikko ja usean osanottajan kokouksissa ääni on voinut kiertää.

Mäntyharjun kunnan luottamushenkilöillä ei ole kunnan järjestämää tietokonetta, joten omaa laitetta käyttävien ohjeistaminen voi olla haasteellista. Sähköisten työvälineiden käyttö tulee käsillä olevan koronaviruksen aiheuttaman häiriötilanteen vuoksi lisääntymään merkittävästi mm. etätöiden ja mahdollisen etäopetuksen tullessa käyttöön. Tämä tulee lisäämään tietohallinnan osalle tulevia palvelupyyntöjä.

Yhteenvedona voidaan todeta, että Mäntyharjun kunnalla on mahdollisuus hallintosäännön ja kokousjärjestelmän puolesta ottaa käyttöön sähköinen kokous.

Ääni- ja kuvayhteyden testaamiseen sekä luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden /sihteereiden koulutukseen tulee kuitenkin varata aikaa ennen sähköisten kokousten toteuttamista.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että

- sähköisten kokousten käyttöönottoa valmistellaan,
- toimielinten jäsenet ja kokousvirkaillijat koulutetaan käyttämään sähköisen kokouksen vaatimia järjestelmiä,
- toimielimet pitävät testikokouksia ja kun toimielimen testikokous on onnistuneesti pidetty sähköinen päätöksenteko otetaan käyttöön,
- sähköisen kokouksen käytänteissä noudatetaan liitteenä olevaa ohjeistusta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 23.05.2022, § 90

Valmistelija / lisätiedot:
Tuomo Penttinen
tuomo.penttinen@mantyharju.fi
hallinto- ja talousjohtaja

Liitteet

1 Sähköisen kokouksen toimintaohje

Mäntyharjun kunnanhallitus on kokouksessaan 1.2.2021 käsitellyt aihetta §:ssä 25 Toimielinten sähköiset kokoukset ja hyväksynyt Sähköisen kokouksen toimintaohjeen. Kunnassa on korona-aikana järjestetty niin lautakuntien, kunnanhallituksen että kunnanvaltuuston sähköisiä kokouksia sekä seminaareja. Kokemukset asiasta ovat pääosin myönteisiä. Haasteeksi on osoittautunut verkkoyhteyksien ajoittainen katkeaminen sekä vaalien järjestäminen. Lisäksi tulee huomioida, että suljettujen kokousten (kh, lautakunnat) osalta tietoturvan toteutuminen on osallistujan vastuulla.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Kokouskäytänteitä on pyritty yhtenäistämään 14.10.2021 toimielinten puheenjohtajille lähetetyllä ohjeistuksella.

Koska etäyhteydellä osallistuminen on ajoittain noussut keskusteluun on kunta pyytänyt asiasta hallintolakimiehet@kuntaliitto.fi palvelusta ohjeistusta. Hallintosääntönnö 123 §:n viittaus päätöksentekotapaan viittaa lähinnä siihen, käsitelläänkö asia kokouksessa vai kuntalain 100 §:n tarkoittamaa sähköistä päätöksentekomenettelyä noudattamalla. Voidaan tosiaan tulkita, että puheenjohtaja lähtökohtaisesti ilmoittaa kokouksen ajan ja paikan eli sen pidetäänkö kokous sähköisenä vai normaalina läsnäolokokouksena. Pandemia-aikana on pidetty paljon sähköisiä kokouksia ja tulkintamme on ollut, että ns. hybridikokouskin on sähköinen kokous. Kuntalain ja hallintosäännön tarkoitus on, että kun varsinainen jäsen on estynyt, hänen sijaansa kokoukseen tulee varajäsen. Yleensä este on juuri esim. sairastuminen, matkoilla olo tai muu syy, joka estää henkilöä saapumasta kokoukseen. On myös tilanteita, joissa jo ennen pandemiaa on jollekin toimielimen jäsenelle annettu mahdollisuus osallistua läsnäolokokoukseen etänä, jos hän ei terveydellisestä syystä voi kokoustilassa olla eikä kokousta voi siirtää toiseen tilaan. Jos kokous on läsnäolokokous, olisi aika poikkeuksellista, että henkilö ilman esim. em. terveydellistä syytä voisi aina halutessaan osallistua kokoukseen etänä. Käytäntö voisi johtaa siihen, että normaalikokoukset jäisivät väliin, jos loma- tai muulta matkalta voisi aina kokoukseen osallistua.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus toteaa viitaten em. hallintolakimiehen lausuntoon:

1. toimielimen puheenjohtaja ratkaisee päättäessään kokouksen ajan ja paikan pidetäänkö kokous sähköisenä vai normaalina läsnäolokokouksena;
2. kuntalain ja hallintosäännön perusteella varsinaisen jäsenen ollessa estynyt, hänen sijaansa kokoukseen tulee varajäsen;
3. mikäli toimielimen jäsen ei terveydellisestä syystä voi osallistua kokoukseen määrättyssä kokoustilassa kunnanhallitus ensisijassa suosittaa kokouspaikan vaihtoa, mutta myös etänä osallistuminen on tällöin mahdollinen.

Keskusteltaessa esitti Tiina Maczulskij, että Kuntaliiton mukaan kunta voi itse päättää, ottaako se käyttöön sähköisiä kokouksia tai sähköistä päätöksentekomenettelyä.

Tiina Maczulskij esitti, että:

Mäntyharjun kunta ottaa välittömästi käyttöön ns. hybridikokouskäytännön, johon osa osallistujista osallistuu varsinaiselta kokouspaikalta ja osa teknisen tiedonvälitystavan avulla valitsemastaan paikasta kuntalain 99 § Sähköinen kokous mukaisesti. Päätös koskee kaikkia kunnan toimielimiä.

Sähköisen kokouksen toimintaohje ja hallintosääntö tulee muuttaa vastaamaan tätä päätöstä.

Ulla Sohlman kannatti Tiina Maczulskij`n esitystä.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty kunnanjohtajan ehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, joten on suoritettava äänestys.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen:

ne, jotka kannattavat kunnanjohtajan esitystä äänestävät JAA ja Tiina

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Maczulskij`n esitystä kannattavat äänestävät EI.
Äänestysehdotus hyväksyttiin.

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 9 ääntä, joista 2 JAA-, 6 EI-ääntä ja 1 TYHJÄ-ääni, joten puheenjohtaja totesi Tiina Maczulskij`n esityksen tulleen kunnanhallituksen päätökseksi.

JAA: Markku J. Lamponen ja Jaana Partio.

EI: Tapio Hämäläinen, Heta Jukola, Tiina Maczulskij, Toni Maczulskij, Ulla Sohlman ja Panu Karjalainen.

TYHJÄ: Seppo Hujanen.

Päätös

Mäntyharjun kunta ottaa välittömästi käyttöön ns. hybridikokouskäytännön, johon osa osallistujista osallistuu varsinaiselta kokouspaikalta ja osa teknisen tiedonvälitystavan avulla valitsemastaan paikasta kuntalain 99 § Sähköinen kokous mukaisesti. Päätös oskee kaikkia kunnan toimielimiä.

Sähköisen kokouksen toimintaohje ja hallintosäntö tulee muuttaa vastaamaan tätä päätöstä.

Jaana Partio jätti asiata eriävän mielipiteen, joka on seuraava:

Mäntyharjun kunnan hallintosäntö perustuu kuntalakiin. Hallintosäännössä toimielimen puheenjohtaja antaa kokouskutsun, jossa on aika, paikka ja esityslista sekä läpivientitapa.

Toimielimen puheenjohtajan toimivaltaa ei muuteta kunnanhallituksen äänestyspäätöksellä. Hallintosäntöä muuttaa vain valtuusto tarkan harkinnan ja valmistelun jälkeen. Hallintosäntöä ei muuteta hetken mielohteista. Pelkään, että päätös on lainvastainen.

Lisäksi ns. hybridikokoukset asettavat päättäjät eriarvoiseen asemaan. Kaikilla sähköiset yhteydet ei toimi varmasti ja edellyttää siten paikalla oloa, kun osa voi hoidella asiat lomilla ja tai kotona.

Tiedoksi

toimialajohtajat, toimielimien puheenjohtajat ja sihteerit

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 91

Kunnanvaltuuston päätösten täytäntöönpano 2022 / 2.5.

MjuDno-2022-128

Valmistelija / lisätiedot:

Tuomo Penttinen

tuomo.penttinen@mantyharju.fi

hallinto- ja talousjohtaja

Kuntal 39 § Kunnanhallitus

Kunnanhallituksen tulee

1) vastata kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta;

2) vastata valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta

Kuntal 96 § 1 mom. Valtuuston päätösten laillisuuden valvonta

Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka

että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta.

Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

1. toteaa, että kunnanvaltuuston päätökset 2.5.2022

- ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä,

- eivät mene valtuuston toimivallan ulkopuolelle,

- eivät ole lainvastaisia; sekä

2. päättää niiden täytäntöönpanosta seuraavaa:

Kuntal 39 § Kunnanhallitus

Kunnanhallituksen tulee

1) vastata kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta;

2) vastata valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta

Kuntal 96 § 1 mom. Valtuuston päätösten laillisuuden valvonta

Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka

että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta.

Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

1. toteaa, että kunnanvaltuuston päätökset 2.5.2022

- ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

- eivät mene valtuuston toimivallan ulkopuolelle,
- eivät ole lainvastaisia; sekä

2. päättää niiden täytäntöönpanosta seuraavaa:

§ 21 Kaavoituskatsaus 2022

- ote: maankäyttökoordinaattori, palvelupäällikkö MS
- kuulutus

§ 22 Yleiset alueet / Taksa 2022

- ote: tekninen johtaja, palvelupäällikkö MS, ylläpitopäällikkö

§ 23 Tyrynniemen ranta-asemakaavan kumoaminen

- ote: maankäyttökoordinaattori, palvelupäällikkö MS, rakennusvalvonta, kaavoittaja, Etelä-Savon ELYkeskus, Etelä-Savon maanmittaustoimisto, Etelä-Savon maakuntaliitto
- kuulutus

§ 24 Kirkonkylän alueen asemakaavan kumoaminen: Paasolanmäki, Tervaniemi ja Siirlahti

- ote: maankäyttökoordinaattori, palvelupäällikkö MS, rakennusvalvonta, kaavoittaja, Etelä-Savon ELYkeskus, Etelä-Savon maanmittaustoimisto, Etelä-Savon maakuntaliitto
- kuulutus

§ 25 Vuoden 2021 talousarvion ylitykset

- ote: taloussuunnittelija, hallinto- ja talousjohtaja

§ 26 Vaalijalan Saateenkaaren koulun tulevaisuuden järjestäminen

- ote: Pieksämäen kaupunki, Vaalijalan ky

§ 27 Rantanen Raili / ero luottamustehtävistä / uuden jäsenen vaali

- ote: ao. henkilöt, palvelupäällikkö MS, Im-kortistonhoitaja/tiedonhallintasuunnittelija

§ 28 Tilintarkastusyhteisön valinta tilikaudelle 2019-2022 / optio vuosille 2023-2024

- ote: Mikkelin Tilintarkastus Oy, Koy Keskiväli, Mäntyharjun Yrityskiinteistöt, tarkastulautakunnan pj.

§ 29 Valtuustoaloite / Hallintosäännön mukaiset kunnanhallituksen kyselytunnit käyttöön ja tiedottaminen valtuustolle

- ote: kunnanvaltuuston pj., kunnanhallituksen pj., toimialajohtajat, kunnanvaltuuston sihteeri

§ 30 Valtuustoaloite / Iltakoulu työllisyydenhoidosta ja TE 2024 uudistuksesta

- ei toimenpiteitä

§ 31 Valtuustoaloite / Pyörätien rakentaminen Kirkonkylä - Vihantasalmi

- ote: tekniselle johtajalle valmisteltavaksi

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 92

Ilmoitusasiat

Valmistelija / lisätiedot:
Tuomo Penttinen
tuomo.penttinen@mantyharju.fi
hallinto- ja talousjohtaja

Oheismateriaali

- 1 TIEDOTE Mäntyharju
- 2 Lausunto 17.5.2022_ympäristötekisestä selvityksestä ja mallinnuksesta_ Kinni

Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus 17.5.2022, lausunto ympäristötekisestä selvityksestä ja mallinnuksesta, Kinni.

Mikkelin seudun ympäristöpalvelut: Tiedote Mäntyharjun kasvihuonepäästöjen laskentatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 20, 17.02.2020

Kunnanhallitus, § 166, 16.08.2021

Kunnanhallitus, § 93, 23.05.2022

§ 93

Ollikainen Jukka / sivutoimilupa

MjuDno-2020-134

Kunnanhallitus, 17.02.2020, § 20

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuomo Penttinen

tuomo.penttinen@mantyharju.fi

hallinto- ja talousjohtaja

Kunnanjohtaja Jukka Ollikainen on toiminut Suur-Savon Sähkö Oy:n hallintoneuvostossa vuodesta 2012. Hänet valittiin hallintoneuvoston varapuheenjohtajaksi kaudelle 2016-2017, jonka jälkeen hän on toiminut hallintoneuvoston puheenjohtajana kesäkuusta 2017 lähtien. Kunnanhallitus on kokouksessaan 17.6.2019, § 114 myöntänyt kunnanjohtaja Jukka Ollikaiselle sivutoimiluvan Suur-Savon Sähkö Oy:n luottamustehtävän hoitamiseen vuoden 2020 varsinaiseen yhtiökokoukseen saakka.

Hallinnon valinnat hallintoneuvoston osalta tehdään keväällä yhtiökokouksessa ja hallituksen jäsenet, hallituksen puheenjohtajat ja hallintoneuvoston puheenjohtajisto valitaan vuosittain hallintoneuvoston kokouksessa kesäkuussa.

Hallintoneuvoston tehtävänä on valvoa hallituksen ja toimitusjohtajan hoitamaa yhtiön hallintoa ja mm. päättää asioista, jotka koskevat yhtiön toiminnan huomattavaa laajentamista tai supistamista taikka yhtiön organisaation oleellista muutosta. Tätä tehtävää varten hallintoneuvoston puheenjohtajisto osallistuu hallituksen kokouksiin. Toimikaudella 2018-2019 kokouksia oli 18 kpl.

Kunnanjohtajan vuosittaisessa kehityskeskustelussa hallituksen puheenjohtajiston kanssa käydään läpi mm. ajankäyttöä ja siihen liittyen vuosittain myönnettyä sivutoimilupaa.

Kunnanhallituksen puheenjohtajisto suosittelee sivutoimilupaa Suur-Savon Sähkö Oy: n hallinnossa toimimiseen, mikäli kunnanjohtaja Jukka Ollikainen valitaan kyseisiin tehtäviin.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomo Penttinen, hallinto- ja talousjohtaja

Kunnanhallitus myöntää kunnanjohtaja Jukka Ollikaiselle sivutoimiluvan Suur-Savon Sähkö Oy:n luottamustehtävän hoitamiseen vuoden 2021 varsinaiseen yhtiökokoukseen saakka.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanjohtaja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi esteen ilmoittaen (HallintoL 28 § 1 mom. 1 kohta).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, 16.08.2021, § 166

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuomo Penttinen
tuomo.penttinen@mantyharju.fi
hallinto- ja talousjohtaja

Kunnanjohtaja Jukka Ollikaista on esitetty jatkavan hallintoneuvoston puheenjohtajana.

Hallintoneuvosto käsittelee valintaa 25.8.2021.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomo Penttinen, hallinto- ja talousjohtaja

Kunnanhallitus myöntää kunnanjohtaja Jukka Ollikaiselle sivutoimiluvan Suur-Savon Sähkö Oy:n luottamustehtävän tehtävän hoitamiseen vuoden 2022 varsinaiseen yhtiökokoukseen saakka.

Keskusteltaessa esitti Tero Ollikainen, että sivutoimilupaa ei myönnetä.
Esitys raukesi kannattamattomana.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanjohtaja Jukka Ollikainen poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi esteen ilmoittaen (HallintoL 28 § 1 mom. 1 kohta).

Kunnanhallitus, 23.05.2022, § 93

Valmistelija / lisätiedot:
Tuomo Penttinen
tuomo.penttinen@mantyharju.fi
hallinto- ja talousjohtaja

Kunnanjohtaja Jukka Ollikainen on toiminut hallintoneuvoston puheenjohtajana vuodesta 2017 alkaen ja häntä on esitetty jatkamaan hallintoneuvoston puheenjohtajana.

Hallintoneuvosto käsittelee valintaa 2.6.2022.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomo Penttinen, hallinto- ja talousjohtaja

Kunnanhallitus myöntää kunnanjohtaja Jukka Ollikaiselle sivutoimiluvan Suur-Savon Sähkö Oy:n luottamustehtävän hoitamiseen vuoden 2023 varsinaiseen yhtiökokoukseen saakka.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Keskustelun jälkeen hallinto- ja talousjohtaja muutti päätösehdotuksensa seuraavaksi:
Kunnanhallitus päättää, että sivutoimilupaa ei myönnetä.

Päätös

Hyväksyttiin hallinto- ja talousjohtajan muutettu päätösehdotus.

Kunnanhallitus ei myönnä kunnanjohtaja Ollikaiselle sivutoimilupaa Suur-Savon Sähkö Oy:n luottamustehtävän hoitamiseen.

Kunnanjohtaja Jukka Ollikainen poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi esteen ilmoittaen (HallintoL 28 § 1 mom. 1 kohta).

Tiedoksi

Suur-Savon Sähkö, kunnanjohtaja Ollikainen, henkilöstösuunnittelija HB

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§85, §86, §87, §88, §90, §92

Muutoksenhakukielto

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimus / kunnallisvalitus

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§84, §89, §91, §93

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Mäntyharjun kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Mäntyharjun kunnanhallitus**.

Postiosoite: PL 76

Käyntiosoite: Asematie 3

Sähköpostiosoite: kirjaamo@mantyharju.fi

Faksi: (015) 770 1212

Puhelinnumero: 044 7707 346

Kunnan kirjaamon aukioloaika: maanantaista perjantaihin klo 9-12 ja 13-15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mäntyharjun kunnan kirjaamosta.